

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001103 от 11.05.2022

**Шесть секций ( № 5, 6, 7, 8, 9, 10) 10-секционного жилого дома разной этажности со встроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения. Жилой Блок 2.5. 2-й этап строительства.**

**Дата первичного размещения: 13.01.2022**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Форум Солнечные кварталы</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Форум Солнечные кварталы</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Радищева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>25</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>215</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)215-92-20</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>secret@forum-gd.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.sunny-ekb.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Шабуров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Максим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Форум - Групп</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6671245923</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Форум - Солнечные Кварталы</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671446683</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671004556</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>06.03.2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-групп</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671245923</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Воробьев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>011-645-586 27</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665806030090</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>100% доли участия в Уставном капитале Застройщика принадлежит АО"Форум-групп", в котором 99,9% долт участия принадлежит Компании СМВ Энтерпрайзис, где 10% доли участия принадлежит Воробьеву С.П</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Мямин</b>

	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>013-918-857 60</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665904009850</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>100% доли участия в уставном капитале Застройщика принадлежит АО «Форум-групп», в котором 99,9% доли участия принадлежит Компании СМВ Энтерпрайзис, где 10% доли участия принадлежит Мямину С.П</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-сити</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671073600</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176658050271</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Прибрежное</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671244863</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076671035022</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Солнечный</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671023920</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156658074308</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания Солнечный</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671014411</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156658031727</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Солнечное тепло</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671003032</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156671001321</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РИВЬЕРА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670115470</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069670069083</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный Застройщик Района Солнечный</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671443386</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671001795</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Документ</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670031252</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1036603518126</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Корсар</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6662005883</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026605394738</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Тихвин-строй</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671262380</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086671009424</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управление коммерческой недвижимостью</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670172398</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076670013749</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Огни Екатеринбурга</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670147828</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069670154388</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Центр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671442583</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671000960</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Форум-жилые кварталы</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671446690</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671004545</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>



3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аутлет-центр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671073209</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176658046542</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-групп</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671245923</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076671035616</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Возрождение Екатеринбурга</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658217878</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1056602844484</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чемпионов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Район Солнечный. Жилой Блок 1.4.1 этап строительства</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная секция двухсекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже (№1 по ПЗУ)-1.1 этап строительства 1 этапа строительства Жилого блока 1.4</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1208-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чемпионов</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Район Солнечный. Жилой Блок 1.4.1 этап строительства</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная секция двухсекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями в подвальном и на 1 этажах (№ 2 по ПЗУ)-1.2 этап строительства 1 этапа строительства Жилого блока 1.4</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.08.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1208-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Золотистый бульвар</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Район Солнечный в г Екатеринбурге. Жилой Блок 2.4</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Девяти секционный переменной этажности жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения в секциях 4-6 (№ 1 по ПЗУ)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.10.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1214-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>229 711,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 935 121,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 437 109,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Лучистая</b>
	9.2.10	Дом: <b>8 (строит)</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>35 264,67 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22 199,76 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 168,60 м2</b>



	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24 368,36 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>6</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройГеоГарант</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6671042225</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПБ Р1</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6685089819</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.12.2021</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0100-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Район Солнечный в г.Екатеринбурге.Жилой Блок 2.5.2-й этап строительства</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-групп</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6671245923</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-2494-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ДА/2.5(2 этап)-2090</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.11.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.11.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.08.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ДФ/2.5(1 этап)-2055</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.08.2021</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.02.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный Застройщик района Солнечный</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6671443386</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление коммерческой недвижимостью</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6670172398</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0511021:3448</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 387,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0511021:3449</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 039,00 м<sup>2</sup></b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>48</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>238</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>По отдельному дизайн-проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>По отдельному дизайн-проекту</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>3</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>По отдельному дизайн-проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории:-устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав;-посадка деревьев и кустарников (по отдельному дизайн-проекту);-устройство ветрозащитных посадок вокруг площадок, участков вокруг жилых домов;-устройство цветников однолетних или многолетних растений в цветочных клумбах и вазонах, для устройства газона применяется смесь трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Планировочные решения в границах благоустройства жилой застройки предусматривают максимум удобства передвижения маломобильных граждан на территории проживания. Основные параметры путей передвижения инвалидов по проектируемой территории выполнены в соответствии с СП 59.13330 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения". В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 1 до 1,5 м. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5 %, поперечный - 2 %. Для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории пешеходные дорожки и тротуары имеют сплошное асфальтовое покрытие или покрытие из бетонных плит с шероховатой поверхностью и толщиной швов между плитами не более 0,015 м. На открытых автостоянках предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов размерами 3,6 x 6,0 м<sup>2</sup>, оборудованные дорожными знаками</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>В проекте предусматривается проектирование сети наружного освещения в границах благоустройства проектируемых секций. Для определения нормируемых показателей освещенности и яркости установки наружного освещения выполнен светотехнический расчет на соответствие требованиям СП 52.13330.2016. Наружное освещение выполнено уличными светодиодными светильниками на опорах освещения высотой 4-5 м. Проектирование питающей линии сети наружного освещения предусматривает строительство кабельных линий 0,4 кВ</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустройство территории проектируемого жилого дома предусматривает устройство: - тротуаров с покрытием из плитки; - площадки для игр детей ( резиновое покрытие); - площадки для отдыха взрослого населения с покрытием из плитки; - площадки для занятий физкультурой ( резиновое покрытие). Оборудование детских игровых площадок размещено с обеспечением удобства и безопасности использования. Входы на площадку организованы только с внутривдворового тротуара</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>80 %</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания "Солнечный"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671014411</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2.5-01(00).03-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный застройщик района Солнечный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671443386</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2.5-03(00).03-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный застройщик района Солнечный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671443386</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2.5-10(00).03-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Солнечное тепло</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671003032</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2.5-05(00).03-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 000 000,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.11.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>440/2021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Компания "Эрланг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6658083247</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6671442583</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Уральский филиал "ОТИС Лифт"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>495</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>92</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>92</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
194	Квартира	1	5	59.330	2	22.46	2.70
195	Квартира	1	5	38.770	1	9.75	2.70
196	Квартира	1	5	28.430	1	12.89	2.70
197	Квартира	1	5	39.050	1	9.46	2.70
198	Квартира	1	5	62.520	2	23.02	2.70
199	Квартира	2	5	58.980	2	22.11	2.70
200	Квартира	2	5	38.770	1	9.75	2.70
201	Квартира	2	5	28.430	1	12.89	2.70
202	Квартира	2	5	39.050	1	9.46	2.70
203	Квартира	2	5	39.050	1	9.46	2.70
204	Квартира	2	5	62.320	2	23.46	2.70
205	Квартира	3	5	58.980	2	22.11	2.70
206	Квартира	3	5	38.770	1	9.75	2.70
207	Квартира	3	5	28.430	1	12.89	2.70
208	Квартира	3	5	39.050	1	9.46	2.70
209	Квартира	3	5	39.050	1	9.46	2.70
210	Квартира	3	5	62.320	2	23.46	2.70
211	Квартира	4	5	58.980	2	22.11	2.70
212	Квартира	4	5	38.770	1	9.75	2.70
213	Квартира	4	5	28.430	1	12.89	2.70
214	Квартира	4	5	39.050	1	9.46	2.70
215	Квартира	4	5	39.050	1	9.46	2.70
216	Квартира	4	5	62.320	2	23.46	2.70
217	Квартира	5	5	58.980	2	22.11	2.70
218	Квартира	5	5	38.770	1	9.75	2.70
219	Квартира	5	5	28.430	1	12.89	2.70
220	Квартира	5	5	39.050	1	9.46	2.70
221	Квартира	5	5	39.050	1	9.46	2.70
222	Квартира	5	5	62.320	2	23.46	2.70
223	Квартира	6	5	58.890	2	22.11	2.70
224	Квартира	6	5	38.770	1	9.75	2.70
225	Квартира	6	5	28.330	1	12.89	2.70
226	Квартира	6	5	38.820	1	9.46	2.70
227	Квартира	6	5	38.920	1	9.46	2.70
228	Квартира	6	5	62.150	2	23.46	2.70
229	Квартира	7	5	58.890	2	22.11	2.70
230	Квартира	7	5	38.770	1	9.75	2.70
231	Квартира	7	5	28.330	1	12.89	2.70
232	Квартира	7	5	38.820	1	9.46	2.70
233	Квартира	7	5	38.920	1	9.46	2.70
234	Квартира	7	5	62.150	2	23.46	2.70

235	Квартира	8	5	58.890	2	22.11	2.70
236	Квартира	8	5	38.770	1	9.75	2.70
237	Квартира	8	5	28.330	1	12.89	2.70
238	Квартира	8	5	38.820	1	9.46	2.70
239	Квартира	8	5	38.920	1	9.46	2.70
240	Квартира	8	5	62.150	2	23.46	2.70
241	Квартира	9	5	58.890	2	22.11	2.70
242	Квартира	9	5	38.770	1	9.75	2.70
243	Квартира	9	5	28.330	1	12.89	2.70
244	Квартира	9	5	38.820	1	9.46	2.70
245	Квартира	9	5	38.920	1	9.46	2.70
246	Квартира	9	5	62.150	2	23.46	2.70
247	Квартира	1	6	39.290	1	11.88	2.70
248	Квартира	1	6	29.550	1	13.98	2.70
249	Квартира	2	6	39.180	1	9.93	2.70
250	Квартира	2	6	74.205	3	31.80	2.70
251	Квартира	2	6	36.035	1	9.72	2.70
252	Квартира	2	6	37.060	1	10.62	2.70
253	Квартира	2	6	37.710	1	10.88	2.70
254	Квартира	2	6	51.940	2	21.05	2.70
255	Квартира	2	6	53.055	3	34.68	2.70
256	Квартира	2	6	57.940	2	21.34	2.70
257	Квартира	2	6	39.275	1	11.88	2.70
258	Квартира	2	6	29.465	1	14.74	2.70
259	Квартира	3	6	39.180	1	9.93	2.70
260	Квартира	3	6	74.195	3	31.80	2.70
261	Квартира	3	6	36.035	1	9.72	2.70
262	Квартира	3	6	37.060	1	10.62	2.70
263	Квартира	3	6	38.430	1	10.88	2.70
264	Квартира	3	6	51.940	2	21.05	2.70
265	Квартира	3	6	53.085	3	34.68	2.70
266	Квартира	3	6	58.020	2	21.47	2.70
267	Квартира	3	6	39.275	1	11.88	2.70
268	Квартира	3	6	29.465	1	14.74	2.70
269	Квартира	4	6	39.180	1	9.93	2.70
270	Квартира	4	6	74.195	3	31.80	2.70
271	Квартира	4	6	36.035	1	9.72	2.70
272	Квартира	4	6	37.060	1	10.62	2.70
273	Квартира	4	6	38.430	1	10.88	2.70
274	Квартира	4	6	51.940	2	21.05	2.70
275	Квартира	4	6	53.085	3	34.68	2.70
276	Квартира	4	6	58.020	2	21.47	2.70
277	Квартира	4	6	39.275	1	11.88	2.70

278	Квартира	4	6	29.465	1	14.74	2.70
279	Квартира	5	6	39.180	1	9.93	2.70
280	Квартира	5	6	74.195	3	31.80	2.70
281	Квартира	5	6	36.035	1	9.72	2.70
282	Квартира	5	6	37.060	1	10.62	2.70
283	Квартира	5	6	38.430	1	10.88	2.70
284	Квартира	5	6	51.940	2	21.05	2.70
285	Квартира	5	6	53.085	3	34.68	2.70
286	Квартира	5	6	58.020	2	21.47	2.70
287	Квартира	5	6	39.275	1	11.88	2.70
288	Квартира	5	6	29.375	1	14.74	2.70
289	Квартира	6	6	39.180	1	9.93	2.70
290	Квартира	6	6	74.025	3	31.80	2.70
291	Квартира	6	6	36.035	1	9.72	2.70
292	Квартира	6	6	37.060	1	10.62	2.70
293	Квартира	6	6	38.430	1	10.88	2.70
294	Квартира	6	6	51.940	2	21.05	2.70
295	Квартира	6	6	53.085	3	34.68	2.70
296	Квартира	6	6	58.020	2	21.47	2.70
297	Квартира	6	6	39.275	1	11.88	2.70
298	Квартира	6	6	29.375	1	14.74	2.70
299	Квартира	7	6	39.180	1	9.93	2.70
300	Квартира	7	6	74.025	3	31.80	2.70
301	Квартира	7	6	36.035	1	9.72	2.70
302	Квартира	7	6	37.060	1	10.62	2.70
303	Квартира	7	6	38.430	1	10.88	2.70
304	Квартира	7	6	51.940	2	21.05	2.70
305	Квартира	7	6	53.085	3	34.68	2.70
306	Квартира	7	6	58.020	2	21.47	2.70
307	Квартира	7	6	39.275	1	11.88	2.70
308	Квартира	7	6	29.375	1	14.74	2.70
309	Квартира	8	6	39.180	1	9.93	2.70
310	Квартира	8	6	74.025	3	31.80	2.70
311	Квартира	8	6	36.035	1	9.72	2.70
312	Квартира	8	6	37.060	1	10.62	2.70
313	Квартира	8	6	38.430	1	10.88	2.70
314	Квартира	8	6	51.940	2	21.05	2.70
315	Квартира	8	6	53.085	3	34.68	2.70
316	Квартира	8	6	58.020	2	21.47	2.70
317	Квартира	8	6	39.275	1	11.88	2.70
318	Квартира	8	6	29.375	1	14.74	2.70
319	Квартира	9	6	39.180	1	9.93	2.70
320	Квартира	9	6	74.025	3	31.80	2.70

321	Квартира	9	6	36.035	1	9.72	2.70
322	Квартира	9	6	37.060	1	10.62	2.70
323	Квартира	9	6	38.430	1	10.88	2.70
324	Квартира	9	6	51.940	2	21.05	2.70
325	Квартира	9	6	53.085	3	34.68	2.70
326	Квартира	9	6	57.840	2	21.47	2.70
327	Квартира	9	6	39.275	1	11.88	2.70
328	Квартира	9	6	29.085	1	14.74	2.70
329	Квартира	10	6	60.715	2	25.80	2.70
330	Квартира	10	6	51.940	2	21.05	2.70
331	Квартира	10	6	53.125	3	21.17	2.70
332	Квартира	10	6	57.810	2	21.50	2.70
333	Квартира	10	6	39.275	1	11.88	2.70
334	Квартира	10	6	28.965	1	14.74	2.70
335	Квартира	11	6	60.725	2	25.80	2.70
336	Квартира	11	6	51.960	2	21.05	2.70
337	Квартира	11	6	53.125	3	21.17	2.70
338	Квартира	11	6	57.810	2	21.50	2.70
339	Квартира	11	6	39.275	1	11.88	2.70
340	Квартира	11	6	28.965	1	14.74	2.70
341	Квартира	12	6	60.725	2	25.80	2.70
342	Квартира	12	6	51.960	2	21.05	2.70
343	Квартира	12	6	53.125	3	21.17	2.70
344	Квартира	12	6	57.810	2	21.50	2.70
345	Квартира	12	6	39.275	1	11.88	2.70
346	Квартира	12	6	28.965	1	14.74	2.70
347	Квартира	13	6	60.725	2	25.80	2.70
348	Квартира	13	6	51.960	2	21.05	2.70
349	Квартира	13	6	53.125	3	21.17	2.70
350	Квартира	13	6	57.810	2	21.50	2.70
351	Квартира	13	6	39.275	1	11.88	2.70
352	Квартира	13	6	28.965	1	14.74	2.70
353	Квартира	14	6	60.725	2	25.80	2.70
354	Квартира	14	6	51.960	2	21.05	2.70
355	Квартира	14	6	53.125	3	21.17	2.70
356	Квартира	14	6	57.810	2	21.50	2.70
357	Квартира	14	6	39.275	1	11.88	2.70
358	Квартира	14	6	28.965	1	14.74	2.70
359	Квартира	15	6	60.725	2	25.80	2.70
360	Квартира	15	6	51.960	2	21.05	2.70
361	Квартира	15	6	53.125	3	21.17	2.70
362	Квартира	15	6	57.810	2	21.50	2.70
363	Квартира	15	6	39.275	1	11.88	2.70

364	Квартира	15	6	28.965	1	14.74	2.70
365	Квартира	16	6	60.725	2	25.80	2.70
366	Квартира	16	6	51.960	2	21.05	2.70
367	Квартира	16	6	53.125	3	21.17	2.70
368	Квартира	16	6	57.810	2	21.50	2.70
369	Квартира	16	6	39.275	1	11.88	2.70
370	Квартира	16	6	28.975	1	14.74	2.70
371	Квартира	2	7	47.470	2	19.52	2.70
372	Квартира	2	7	41.210	1	10.35	2.70
373	Квартира	2	7	25.875	1	12.39	2.70
374	Квартира	2	7	25.830	1	12.39	2.70
375	Квартира	2	7	38.275	1	9.11	2.70
376	Квартира	2	7	72.530	3	35.66	2.70
377	Квартира	3	7	47.470	2	19.52	2.70
378	Квартира	3	7	41.210	1	10.35	2.70
379	Квартира	3	7	25.875	1	12.39	2.70
380	Квартира	3	7	25.830	1	12.39	2.70
381	Квартира	3	7	38.275	1	9.11	2.70
382	Квартира	3	7	72.540	3	35.67	2.70
383	Квартира	4	7	47.470	2	19.52	2.70
384	Квартира	4	7	41.210	1	10.35	2.70
385	Квартира	4	7	25.875	1	12.39	2.70
386	Квартира	4	7	25.830	1	12.39	2.70
387	Квартира	4	7	38.275	1	9.11	2.70
388	Квартира	4	7	72.540	3	35.67	2.70
389	Квартира	5	7	47.470	2	19.52	2.70
390	Квартира	5	7	41.210	1	10.35	2.70
391	Квартира	5	7	25.875	1	12.39	2.70
392	Квартира	5	7	25.830	1	12.39	2.70
393	Квартира	5	7	38.275	1	9.11	2.70
394	Квартира	5	7	72.540	3	35.67	2.70
395	Квартира	6	7	47.470	2	19.52	2.70
396	Квартира	6	7	41.210	1	10.35	2.70
397	Квартира	6	7	25.875	1	12.39	2.70
398	Квартира	6	7	25.830	1	12.39	2.70
399	Квартира	6	7	38.275	1	9.11	2.70
400	Квартира	6	7	72.540	3	35.67	2.70
401	Квартира	7	7	47.470	2	19.52	2.70
402	Квартира	7	7	41.210	1	10.35	2.70
403	Квартира	7	7	25.875	1	12.39	2.70
404	Квартира	7	7	25.830	1	12.39	2.70
405	Квартира	7	7	38.145	1	9.11	2.70
406	Квартира	7	7	72.540	3	35.67	2.70

407	Квартира	8	7	47.470	2	19.52	2.70
408	Квартира	8	7	41.210	1	10.35	2.70
409	Квартира	8	7	25.875	1	12.39	2.70
410	Квартира	8	7	25.830	1	12.39	2.70
411	Квартира	8	7	38.145	1	9.11	2.70
412	Квартира	8	7	72.540	3	35.67	2.70
413	Квартира	9	7	47.470	2	19.52	2.70
414	Квартира	9	7	41.210	1	10.35	2.70
415	Квартира	9	7	25.875	1	12.39	2.70
416	Квартира	9	7	25.830	1	12.39	2.70
417	Квартира	9	7	38.145	1	9.11	2.70
418	Квартира	9	7	72.540	3	35.67	2.70
419	Квартира	10	7	47.470	2	19.52	2.70
420	Квартира	10	7	41.210	1	10.35	2.70
421	Квартира	10	7	25.875	1	12.39	2.70
422	Квартира	10	7	25.830	1	12.39	2.70
423	Квартира	10	7	38.160	1	9.11	2.70
424	Квартира	10	7	34.140	1	10.72	2.70
425	Квартира	11	7	47.130	2	19.52	2.70
426	Квартира	11	7	41.210	1	10.35	2.70
427	Квартира	11	7	25.775	1	12.39	2.70
428	Квартира	11	7	25.720	1	12.39	2.70
429	Квартира	11	7	38.160	1	9.11	2.70
430	Квартира	11	7	34.150	1	10.72	2.70
431	Квартира	12	7	47.130	2	19.52	2.70
432	Квартира	12	7	41.210	1	10.35	2.70
433	Квартира	12	7	25.775	1	12.39	2.70
434	Квартира	12	7	25.720	1	12.39	2.70
435	Квартира	12	7	38.160	1	9.11	2.70
436	Квартира	12	7	34.150	1	10.72	2.70
437	Квартира	2	8	42.240	1	10.43	2.70
438	Квартира	2	8	53.330	2	21.86	2.70
439	Квартира	2	8	27.530	1	12.26	2.70
440	Квартира	2	8	32.520	1	8.98	2.70
441	Квартира	2	8	32.510	1	8.98	2.70
442	Квартира	2	8	56.750	2	23.38	2.70
443	Квартира	2	8	58.440	2	21.70	2.70
444	Квартира	2	8	55.780	2	22.33	2.70
445	Квартира	3	8	42.240	1	10.43	2.70
446	Квартира	3	8	53.330	2	21.86	2.70
447	Квартира	3	8	27.530	1	12.26	2.70
448	Квартира	3	8	32.520	1	8.98	2.70
449	Квартира	3	8	32.520	1	8.98	2.70



450	Квартира	3	8	56.580	2	23.38	2.70
451	Квартира	3	8	58.440	2	21.70	2.70
452	Квартира	3	8	55.780	2	22.33	2.70
453	Квартира	4	8	42.240	1	10.43	2.70
454	Квартира	4	8	53.330	2	21.86	2.70
455	Квартира	4	8	27.530	1	12.26	2.70
456	Квартира	4	8	32.520	1	8.98	2.70
457	Квартира	4	8	32.520	1	8.98	2.70
458	Квартира	4	8	56.580	2	23.38	2.70
459	Квартира	4	8	58.440	2	21.70	2.70
460	Квартира	4	8	55.780	2	22.33	2.70
461	Квартира	5	8	42.240	1	10.43	2.70
462	Квартира	5	8	53.330	2	21.86	2.70
463	Квартира	5	8	27.530	1	12.26	2.70
464	Квартира	5	8	32.520	1	8.98	2.70
465	Квартира	5	8	32.520	1	8.98	2.70
466	Квартира	5	8	56.580	2	23.38	2.70
467	Квартира	5	8	58.440	2	21.70	2.70
468	Квартира	5	8	55.780	2	22.33	2.70
469	Квартира	6	8	42.240	1	10.43	2.70
470	Квартира	6	8	53.330	2	21.86	2.70
471	Квартира	6	8	27.530	1	12.26	2.70
472	Квартира	6	8	32.520	1	8.98	2.70
473	Квартира	6	8	32.520	1	8.98	2.70
474	Квартира	6	8	56.470	2	23.38	2.70
475	Квартира	6	8	58.440	2	21.70	2.70
476	Квартира	6	8	55.780	2	22.33	2.70
477	Квартира	7	8	42.240	1	10.43	2.70
478	Квартира	7	8	53.330	2	21.86	2.70
479	Квартира	7	8	27.530	1	12.26	2.70
480	Квартира	7	8	32.520	1	8.98	2.70
481	Квартира	7	8	32.520	1	8.98	2.70
482	Квартира	7	8	56.470	2	23.38	2.70
483	Квартира	7	8	58.440	2	21.70	2.70
484	Квартира	7	8	55.780	2	22.33	2.70
485	Квартира	8	8	42.240	1	10.43	2.70
486	Квартира	8	8	53.330	2	21.86	2.70
487	Квартира	8	8	27.530	1	12.26	2.70
488	Квартира	8	8	32.520	1	8.98	2.70
489	Квартира	8	8	32.520	1	8.98	2.70
490	Квартира	8	8	56.470	2	23.38	2.70
491	Квартира	8	8	58.440	2	21.70	2.70
492	Квартира	8	8	55.780	2	22.33	2.70

493	Квартира	9	8	42.240	1	10.43	2.70
494	Квартира	9	8	53.330	2	21.86	2.70
495	Квартира	9	8	27.530	1	12.26	2.70
496	Квартира	9	8	32.520	1	8.98	2.70
497	Квартира	9	8	32.520	1	8.98	2.70
498	Квартира	9	8	56.470	2	23.38	2.70
499	Квартира	9	8	58.440	2	21.70	2.70
500	Квартира	9	8	55.780	2	22.33	2.70
501	Квартира	10	8	41.820	1	10.43	2.70
502	Квартира	10	8	53.330	2	21.86	2.70
503	Квартира	10	8	27.530	1	12.26	2.70
504	Квартира	10	8	32.520	1	8.98	2.70
505	Квартира	10	8	32.520	1	8.98	2.70
506	Квартира	10	8	56.170	2	23.38	2.70
507	Квартира	10	8	58.020	2	21.70	2.70
508	Квартира	10	8	55.780	2	22.33	2.70
509	Квартира	11	8	41.820	1	10.43	2.70
510	Квартира	11	8	53.330	2	21.86	2.70
511	Квартира	11	8	27.530	1	12.26	2.70
512	Квартира	11	8	32.520	1	8.98	2.70
513	Квартира	11	8	32.520	1	8.98	2.70
514	Квартира	11	8	56.170	2	23.38	2.70
515	Квартира	11	8	58.020	2	21.70	2.70
516	Квартира	11	8	55.780	2	22.33	2.70
517	Квартира	12	8	41.820	1	10.43	2.70
518	Квартира	12	8	53.330	2	21.86	2.70
519	Квартира	12	8	27.530	1	12.26	2.70
520	Квартира	12	8	32.520	1	8.98	2.70
521	Квартира	12	8	32.520	1	8.98	2.70
522	Квартира	12	8	56.170	2	23.38	2.70
523	Квартира	12	8	58.020	2	21.70	2.70
524	Квартира	12	8	55.780	2	22.33	2.70
525	Квартира	13	8	41.820	1	10.43	2.70
526	Квартира	13	8	53.330	2	21.86	2.70
527	Квартира	13	8	27.530	1	12.26	2.70
528	Квартира	13	8	32.520	1	8.98	2.70
529	Квартира	13	8	32.520	1	8.98	2.70
530	Квартира	13	8	56.170	2	23.38	2.70
531	Квартира	13	8	58.020	2	21.70	2.70
532	Квартира	13	8	55.780	2	22.33	2.70
533	Квартира	14	8	41.820	1	10.43	2.70
534	Квартира	14	8	53.330	2	21.86	2.70
535	Квартира	14	8	27.530	1	12.26	2.70

536	Квартира	14	8	32.520	1	8.98	2.70
537	Квартира	14	8	32.520	1	8.98	2.70
538	Квартира	14	8	56.170	2	23.38	2.70
539	Квартира	14	8	58.020	2	21.70	2.70
540	Квартира	14	8	55.780	2	22.33	2.70
541	Квартира	15	8	41.820	1	10.43	2.70
542	Квартира	15	8	53.330	2	21.86	2.70
543	Квартира	15	8	27.530	1	12.26	2.70
544	Квартира	15	8	32.520	1	8.98	2.70
545	Квартира	15	8	32.520	1	8.98	2.70
546	Квартира	15	8	56.170	2	23.38	2.70
547	Квартира	15	8	58.020	2	21.70	2.70
548	Квартира	15	8	55.780	2	22.33	2.70
549	Квартира	16	8	41.820	1	10.43	2.70
550	Квартира	16	8	53.330	2	21.86	2.70
551	Квартира	16	8	27.530	1	12.26	2.70
552	Квартира	16	8	32.520	1	8.98	2.70
553	Квартира	16	8	32.520	1	8.98	2.70
554	Квартира	16	8	56.170	2	23.38	2.70
555	Квартира	16	8	58.020	2	21.70	2.70
556	Квартира	16	8	55.780	2	22.33	2.70
557	Квартира	2	9	60.250	2	25.16	2.70
558	Квартира	2	9	30.340	1	17.06	2.70
559	Квартира	2	9	26.740	1	9.98	2.70
560	Квартира	2	9	26.650	1	9.59	2.70
561	Квартира	2	9	39.470	1	10.26	2.70
562	Квартира	2	9	62.130	2	22.33	2.70
563	Квартира	3	9	60.250	2	25.16	2.70
564	Квартира	3	9	30.200	1	17.06	2.70
565	Квартира	3	9	26.640	1	9.98	2.70
566	Квартира	3	9	26.650	1	9.59	2.70
567	Квартира	3	9	39.470	1	10.26	2.70
568	Квартира	3	9	62.130	2	22.33	2.70
569	Квартира	4	9	60.250	2	25.16	2.70
570	Квартира	4	9	30.200	1	17.06	2.70
571	Квартира	4	9	26.640	1	9.98	2.70
572	Квартира	4	9	26.650	1	9.59	2.70
573	Квартира	4	9	39.470	1	10.26	2.70
574	Квартира	4	9	62.130	2	22.33	2.70
575	Квартира	5	9	60.250	2	25.16	2.70
576	Квартира	5	9	30.200	1	17.06	2.70
577	Квартира	5	9	26.640	1	9.98	2.70
578	Квартира	5	9	26.650	1	9.59	2.70

579	Квартира	5	9	39.470	1	10.26	2.70
580	Квартира	5	9	62.130	2	22.33	2.70
581	Квартира	6	9	60.250	2	25.16	2.70
582	Квартира	6	9	30.200	1	17.06	2.70
583	Квартира	6	9	26.640	1	9.98	2.70
584	Квартира	6	9	26.650	1	9.59	2.70
585	Квартира	6	9	39.470	1	10.26	2.70
586	Квартира	6	9	62.130	2	22.33	2.70
587	Квартира	7	9	60.250	2	25.16	2.70
588	Квартира	7	9	30.200	1	17.06	2.70
589	Квартира	7	9	26.640	1	9.98	2.70
590	Квартира	7	9	26.650	1	9.59	2.70
591	Квартира	7	9	39.470	1	10.26	2.70
592	Квартира	7	9	62.130	2	22.33	2.70
593	Квартира	8	9	60.070	2	25.16	2.70
594	Квартира	8	9	29.830	1	17.06	2.70
595	Квартира	8	9	26.640	1	9.98	2.70
596	Квартира	8	9	26.460	1	9.59	2.70
597	Квартира	8	9	39.470	1	10.26	2.70
598	Квартира	8	9	61.940	2	22.33	2.70
599	Квартира	9	9	60.070	2	25.16	2.70
600	Квартира	9	9	29.830	1	17.06	2.70
601	Квартира	9	9	26.640	1	9.98	2.70
602	Квартира	9	9	26.460	1	9.59	2.70
603	Квартира	9	9	39.470	1	10.26	2.70
604	Квартира	9	9	61.940	2	22.33	2.70
605	Квартира	10	9	60.070	2	25.16	2.70
606	Квартира	10	9	29.830	1	17.06	2.70
607	Квартира	10	9	26.550	1	9.98	2.70
608	Квартира	10	9	26.460	1	9.59	2.70
609	Квартира	10	9	39.470	1	10.26	2.70
610	Квартира	10	9	61.940	2	22.33	2.70
611	Квартира	11	9	60.070	2	25.16	2.70
612	Квартира	11	9	29.830	1	17.06	2.70
613	Квартира	11	9	26.550	1	9.98	2.70
614	Квартира	11	9	26.460	1	9.59	2.70
615	Квартира	11	9	39.470	1	10.26	2.70
616	Квартира	11	9	61.940	2	22.33	2.70
617	Квартира	12	9	60.070	2	25.16	2.70
618	Квартира	12	9	29.830	1	17.06	2.70
619	Квартира	12	9	26.550	1	9.98	2.70
620	Квартира	12	9	26.460	1	9.59	2.70
621	Квартира	12	9	39.470	1	10.26	2.70

622	Квартира	12	9	61.940	2	22.33	2.70
623	Квартира	2	10	74.830	3	34.43	2.70
624	Квартира	2	10	52.370	2	23.15	2.70
625	Квартира	2	10	36.890	1	8.60	2.70
626	Квартира	2	10	26.750	1	10.82	2.70
627	Квартира	2	10	36.970	1	8.61	2.70
628	Квартира	2	10	78.470	3	39.27	2.70
629	Квартира	3	10	74.830	3	34.43	2.70
630	Квартира	3	10	52.390	2	23.15	2.70
631	Квартира	3	10	36.890	1	8.60	2.70
632	Квартира	3	10	26.770	1	10.82	2.70
633	Квартира	3	10	36.990	1	8.61	2.70
634	Квартира	3	10	78.360	3	39.28	2.70
635	Квартира	4	10	74.830	3	34.43	2.70
636	Квартира	4	10	52.380	2	23.15	2.70
637	Квартира	4	10	36.890	1	8.60	2.70
638	Квартира	4	10	26.770	1	10.82	2.70
639	Квартира	4	10	36.990	1	8.61	2.70
640	Квартира	4	10	78.360	3	39.28	2.70
641	Квартира	5	10	74.830	3	34.43	2.70
642	Квартира	5	10	52.380	2	23.15	2.70
643	Квартира	5	10	36.890	1	8.60	2.70
644	Квартира	5	10	26.770	1	10.82	2.70
645	Квартира	5	10	36.990	1	8.61	2.70
646	Квартира	5	10	78.360	3	39.28	2.70
647	Квартира	6	10	74.830	3	34.43	2.70
648	Квартира	6	10	52.380	2	23.15	2.70
649	Квартира	6	10	36.890	1	8.60	2.70
650	Квартира	6	10	26.770	1	10.82	2.70
651	Квартира	6	10	36.990	1	8.61	2.70
652	Квартира	6	10	78.360	3	39.28	2.70
653	Квартира	7	10	74.830	3	34.43	2.70
654	Квартира	7	10	52.380	2	23.15	2.70
655	Квартира	7	10	36.760	1	8.60	2.70
656	Квартира	7	10	26.770	1	10.82	2.70
657	Квартира	7	10	36.860	1	8.61	2.70
658	Квартира	7	10	78.360	3	39.28	2.70
659	Квартира	8	10	74.610	3	34.43	2.70
660	Квартира	8	10	52.150	2	23.15	2.70
661	Квартира	8	10	36.760	1	8.60	2.70
662	Квартира	8	10	26.580	1	10.82	2.70
663	Квартира	8	10	36.860	1	8.61	2.70
664	Квартира	8	10	78.360	3	39.28	2.70

665	Квартира	9	10	74.610	3	34.43	2.70
666	Квартира	9	10	52.150	2	23.15	2.70
667	Квартира	9	10	36.760	1	8.60	2.70
668	Квартира	9	10	26.580	1	10.82	2.70
669	Квартира	9	10	36.860	1	8.61	2.70
670	Квартира	9	10	78.360	3	39.28	2.70
671	Квартира	10	10	74.610	3	34.43	2.70
672	Квартира	10	10	52.150	2	23.15	2.70
673	Квартира	10	10	36.760	1	8.60	2.70
674	Квартира	10	10	26.580	1	10.82	2.70
675	Квартира	10	10	36.860	1	8.61	2.70
676	Квартира	10	10	78.360	3	39.28	2.70
677	Квартира	11	10	74.610	3	34.43	2.70
678	Квартира	11	10	52.150	2	23.15	2.70
679	Квартира	11	10	36.760	1	8.60	2.70
680	Квартира	11	10	26.580	1	10.82	2.70
681	Квартира	11	10	36.860	1	8.61	2.70
682	Квартира	11	10	78.260	3	39.28	2.70
683	Квартира	12	10	74.610	3	34.43	2.70
684	Квартира	12	10	52.150	2	23.15	2.70
685	Квартира	12	10	36.760	1	8.60	2.70
686	Квартира	12	10	26.580	1	10.82	2.70
687	Квартира	12	10	36.860	1	8.61	2.70
688	Квартира	12	10	78.260	3	39.28	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	5	1.30	Помещение для размещения оборудования операторов	1.30	3.17
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	41.82	Офис 6.1	41.82	3.72
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	41.07	Офис 6.2	41.07	3.72
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	97.36	Офис 6.3	97.36	3.72
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	219.25	Офис 6.4	219.25	3.72
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	38.70	Вспомогательные помещения коммерческого назначения	38.70	2.75
7	Нежилое помещение	1	6	1.80	Помещение для размещения оборудования операторов	1.80	3.47
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	48.89	Офис 7.1	48.89	4.02

9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	43.98	Офис 7.2	43.98	4.02
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	93.14	Офис 7.3	93.14	4.02
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	62.70	Офис 7.4	62.70	4.02
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	7	40.00	Вспомогательные помещения коммерческого назначения	40.00	2.52
13	Нежилое помещение	1	7	1.42	Помещение для размещения оборудования операторов	1.42	3.92
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	13	7	28.15	Помещение для размещения оборудования операторов	28.15	1.80
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	13	7	31.86	Помещение для размещения оборудования операторов	31.86	1.80
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	107.01	Офис 8.1	107.01	3.67
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	355.61	Офис 8.2	355.61	3.67
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	8	57.10	Вспомогательные помещения коммерческого назначения	57.10	2.85
19	Нежилое помещение	1	8	1.22	Помещение для размещения оборудования операторов	1.22	3.17
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	68.35	Офис 9.1	68.35	3.77
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	39.05	Офис 9.2	39.05	3.77
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	35.32	Офис 9.3	35.32	3.77
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	99.09	Офис 9.4	99.09	3.77
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	9	46.10	Вспомогательные помещения коммерческого назначения	46.10	2.75
25	Нежилое помещение	1	9	1.80	Помещение для размещения оборудования операторов	1.80	3.17
26	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая 26	3.00	
27	Кладовая	-1	9	2.90	Кладовая 27	2.90	
28	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая 28	3.00	
29	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая 29	3.20	
30	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая 30	3.20	
31	Кладовая	-1	9	3.70	Кладовая 31	3.70	
32	Кладовая	-1	9	2.80	Кладовая 32	2.80	
33	Кладовая	-1	9	2.80	Кладовая 33	2.80	
34	Кладовая	-1	9	3.10	Кладовая 34	3.10	
35	Кладовая	-1	9	3.10	Кладовая 35	3.10	
36	Кладовая	-1	9	3.10	Кладовая 36	3.10	
37	Кладовая	-1	9	3.40	Кладовая 37	3.40	

38	Кладовая	-1	9	3.40	Кладовая 38	3.40	
39	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая 39	3.20	
40	Кладовая	-1	9	2.80	Кладовая 40	2.80	
41	Кладовая	-1	9	2.80	Кладовая 41	2.80	
42	Кладовая	-1	9	2.90	Кладовая 42	2.90	
43	Кладовая	-1	9	3.10	Кладовая 43	3.10	
44	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая 44	3.00	
45	Кладовая	-1	9	3.10	Кладовая 45	3.10	
46	Кладовая	-1	9	2.80	Кладовая 46	2.80	
47	Кладовая	-1	9	2.80	Кладовая 47	2.80	
48	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая 48	3.60	
49	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая 49	3.30	
50	Кладовая	-1	9	2.50	Кладовая 50	2.50	
51	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая 51	3.60	
52	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	81.17	Офис 10.1	81.17	3.87
53	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	44.10	Офис 10.2	44.10	3.87
54	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	35.45	Офис 10.3	35.45	3.87
55	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	53.99	Офис 10.4	53.99	3.87
56	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	99.64	Офис 10.5	99.64	3.87
57	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	10	46.67	Вспомогательные помещения коммерческого назначения	46.67	2.65
58	Нежилое помещение	1	10	1.55	Помещение для размещения оборудования операторов	1.55	3.17
59	Кладовая	-1	10	4.11	Кладовая 52	4.11	
60	Кладовая	-1	10	3.73	Кладовая 53	3.73	
61	Кладовая	-1	10	3.77	Кладовая 54	3.77	
62	Кладовая	-1	10	5.77	Кладовая 55	5.77	
63	Кладовая	-1	10	3.83	Кладовая 56	3.83	
64	Кладовая	-1	10	4.40	Кладовая 57	4.40	
65	Кладовая	-1	10	4.94	Кладовая 58	4.94	
66	Кладовая	-1	10	3.85	Кладовая 59	3.85	
67	Кладовая	-1	10	4.31	Кладовая 60	4.31	
68	Кладовая	-1	10	3.96	Кладовая 61	3.96	
69	Кладовая	-1	10	3.98	Кладовая 62	3.98	
70	Кладовая	-1	10	4.76	Кладовая 63	4.76	
71	Кладовая	-1	10	3.61	Кладовая 64	3.61	
72	Кладовая	-1	10	3.59	Кладовая 65	3.59	
73	Кладовая	-1	10	4.32	Кладовая 66	4.32	
74	Кладовая	-1	10	2.86	Кладовая 67	2.86	



75	Кладовая	-1	10	2.82	Кладовая 68	2.82	
76	Кладовая	-1	10	3.06	Кладовая 69	3.06	
77	Кладовая	-1	10	3.22	Кладовая 70	3.22	
78	Кладовая	-1	10	3.22	Кладовая 71	3.22	
79	Кладовая	-1	10	3.09	Кладовая 72	3.09	
80	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая 73	4.10	
81	Кладовая	-1	10	4.02	Кладовая 74	4.02	
82	Кладовая	-1	10	4.93	Кладовая 75	4.93	
83	Кладовая	-1	10	3.44	Кладовая 76	3.44	
84	Кладовая	-1	10	3.37	Кладовая 77	3.37	
85	Кладовая	-1	10	3.44	Кладовая 78	3.44	
86	Кладовая	-1	10	3.38	Кладовая 79	3.38	
87	Кладовая	-1	10	2.25	Кладовая 80	2.25	
88	Кладовая	-1	10	2.24	Кладовая 81	2.24	
89	Кладовая	-1	10	2.24	Кладовая 82	2.24	
90	Кладовая	-1	10	2.59	Кладовая 83	2.59	
91	Кладовая	-1	10	2.59	Кладовая 84	2.59	
92	Кладовая	-1	10	3.95	Кладовая 85	3.95	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение №1	Секция 3.5 Подвал	Техническое	30.70
2	Техническое помещение №2	Секция 3.5 Подвал	Техническое	28.40
3	Лестничная клетка	Секция 3.5 Подвал	Общественное	22.50
4	Электрощитовая	Секция 3.5 Подвал	Техническое	14.20
5	Помещение СС	Секция 3.5 Подвал	Техническое	14.80
6	Тех. подполье	Секция 3.5 Подвал	Техническое	323.60
7	Тамбур с постом охраны	Секция 3.5 1 этаж	Общественное	25.93
8	С/у охраны	Секция 3.5 1 этаж	Общественное	4.38
9	Лестничная клетка тип Л1	Секция 3.5 1 этаж	Общественное	7.91
10	Лестничная клетка в подвал	Секция 3.5 1 этаж	Общественное	6.72
11	Вестибюль	Секция 3.5 1 этаж	Общественное	21.06
12	Приквартирный коридор	Секция 3.5 1 этаж	Общественное	10.21
13	Приквартирный коридор	Секция 3.5 1 этаж	Общественное	13.31
14	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.5 1 этаж	Техническое	8.14
15	Приквартирный коридор	Секция 3.5 2 этаж	Общественное	27.33
16	Лестничная клетка тип Л1	Секция 3.5 2 этаж	Общественное	25.78
17	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.5 2 этаж	Техническое	8.14
18	Приквартирный коридор	Секция 3.5 3 этаж	Общественное	27.33
19	Лестничная клетка тип Л1	Секция 3.5 3 этаж	Общественное	25.78
20	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.5 3 этаж	Техническое	8.14
21	Приквартирный коридор	Секция 3.5 4 этаж	Общественное	27.33

22	Лестничная клетка тип Л1	Секция 3.5 4 этаж	Общественное	25.78
23	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.5 4 этаж	Техническое	8.14
24	Приквартирный коридор	Секция 3.5 5 этаж	Общественное	27.33
25	Лестничная клетка тип Л1	Секция 3.5 5 этаж	Общественное	25.78
26	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.5 5 этаж	Техническое	8.14
27	Приквартирный коридор	Секция 3.5 6 этаж	Общественное	27.33
28	Лестничная клетка тип Л1	Секция 3.5 6 этаж	Общественное	25.78
29	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.5 6 этаж	Техническое	8.14
30	Приквартирный коридор	Секция 3.5 7 этаж	Общественное	27.33
31	Лестничная клетка тип Л1	Секция 3.5 7 этаж	Общественное	25.78
32	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.5 7 этаж	Техническое	8.14
33	Приквартирный коридор	Секция 3.5 8 этаж	Общественное	27.33
34	Лестничная клетка тип Л1	Секция 3.5 8 этаж	Общественное	25.78
35	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.5 8 этаж	Техническое	8.14
36	Приквартирный коридор	Секция 3.5 9 этаж	Общественное	27.33
37	Лестничная клетка тип Л1	Секция 3.5 9 этаж	Общественное	25.78
38	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.5 9 этаж	Техническое	8.14
39	Машинное помещение	Секция 3.5 Чердак	Техническое	18.75
40	Лестничная клетка тип Л1	Секция 3.5 Чердак	Общественное	15.46
41	Лестничная клетка	Секция 3.5 Чердак	Общественное	15.11
42	Тех. Чердак	Секция 3.5 Чердак	Техническое	302.32
43	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.5 Чердак	Техническое	8.20
44	Лестничная клетка	Секция 3.6 Подвал	Общественное	30.72
45	Электрощитовая	Секция 3.6 Подвал	Техническое	16.65
46	Помещение СС	Секция 3.6 Подвал	Техническое	15.43
47	Тех. подполье	Секция 3.6 Подвал	Техническое	467.03
48	Тамбур	Секция 3.6 1 этаж	Общественное	21.59
49	Вестибюль	Секция 3.6 1 этаж	Общественное	13.38
50	Лестничная клетка	Секция 3.6 1 этаж	Общественное	18.43
51	Приквартирный коридор	Секция 3.6 1 этаж	Общественное	26.11
52	КУИ	Секция 3.6 1 этаж	Общественное	3.79
53	Приквартирный коридор	Секция 3.6 2 этаж	Общественное	53.15
54	Лифтовой холл	Секция 3.6 2 этаж	Общественное	13.29
55	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 2 этаж	Общественное	18.20
56	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 2 этаж	Техническое	4.83
57	Приквартирный коридор	Секция 3.6 3 этаж	Общественное	53.15
58	Лифтовой холл	Секция 3.6 3 этаж	Общественное	13.29
59	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 3 этаж	Общественное	18.51
60	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 3 этаж	Техническое	4.83
61	Приквартирный коридор	Секция 3.6 4 этаж	Общественное	53.15
62	Лифтовой холл	Секция 3.6 4 этаж	Общественное	13.29
63	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 4 этаж	Общественное	18.51
64	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 4 этаж	Техническое	4.83

65	Приквартирный коридор	Секция 3.6 5 этаж	Общественное	53.15
66	Лифтовой холл	Секция 3.6 5 этаж	Общественное	13.29
67	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 5 этаж	Общественное	18.51
68	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 5 этаж	Техническое	4.83
69	Приквартирный коридор	Секция 3.6 6 этаж	Общественное	53.15
70	Лифтовой холл	Секция 3.6 6 этаж	Общественное	13.29
71	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 6 этаж	Общественное	18.51
72	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 6 этаж	Техническое	4.83
73	Приквартирный коридор	Секция 3.6 7 этаж	Общественное	53.15
74	Лифтовой холл	Секция 3.6 7 этаж	Общественное	13.29
75	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 7 этаж	Общественное	18.51
76	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 7 этаж	Техническое	4.83
77	Приквартирный коридор	Секция 3.6 8 этаж	Общественное	53.15
78	Лифтовой холл	Секция 3.6 8 этаж	Общественное	13.29
79	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 8 этаж	Общественное	18.51
80	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 8 этаж	Техническое	4.83
81	Приквартирный коридор	Секция 3.6 9 этаж	Общественное	53.15
82	Лифтовой холл	Секция 3.6 9 этаж	Общественное	13.29
83	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 9 этаж	Общественное	18.51
84	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 9 этаж	Техническое	4.83
85	Приквартирный коридор	Секция 3.6 10 этаж	Общественное	32.50
86	Лифтовой холл	Секция 3.6 10 этаж	Общественное	13.29
87	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 10 этаж	Общественное	18.55
88	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 10 этаж	Техническое	7.94
89	Приквартирный коридор	Секция 3.6 11 этаж	Общественное	32.50
90	Лифтовой холл	Секция 3.6 11 этаж	Общественное	13.30
91	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 11 этаж	Общественное	18.55
92	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 11 этаж	Техническое	7.94
93	Приквартирный коридор	Секция 3.6 12 этаж	Общественное	32.50
94	Лифтовой холл	Секция 3.6 12 этаж	Общественное	13.30
95	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 12 этаж	Общественное	18.55
96	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 12 этаж	Техническое	7.94
97	Приквартирный коридор	Секция 3.6 13 этаж	Общественное	32.50
98	Лифтовой холл	Секция 3.6 13 этаж	Общественное	13.30
99	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 13 этаж	Общественное	18.55
100	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 13 этаж	Техническое	7.94
101	Приквартирный коридор	Секция 3.6 14 этаж	Общественное	32.50
102	Лифтовой холл	Секция 3.6 14 этаж	Общественное	13.30
103	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 14 этаж	Общественное	18.55
104	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 14 этаж	Техническое	7.94
105	Приквартирный коридор	Секция 3.6 15 этаж	Общественное	32.50
106	Лифтовой холл	Секция 3.6 15 этаж	Общественное	13.30
107	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 15 этаж	Общественное	18.55

108	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 15 этаж	Техническое	7.94
109	Приквартирный коридор	Секция 3.6 16 этаж	Общественное	32.50
110	Лифтовой холл	Секция 3.6 16 этаж	Общественное	13.30
111	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 16 этаж	Общественное	18.55
112	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.6 16 этаж	Техническое	7.94
113	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.6 Чердак	Общественное	15.50
114	Тех. Чердак	Секция 3.6 Чердак	Техническое	325.49
115	Тех. Чердак	Секция 3.6 Чердак	Техническое	59.18
116	Тамбур-шлюз	Секция 3.6 Чердак	Общественное	2.93
117	Тех. подполье	Секция 3.7 Подвал	Техническое	290.97
118	Лестничная клетка	Секция 3.7 Подвал	Общественное	16.96
119	Электрощитовая	Секция 3.7 Подвал	Техническое	9.93
120	Тамбур	Секция 3.7 1 этаж	Общественное	21.71
121	КУИ	Секция 3.7 1 этаж	Общественное	3.21
122	Вестибюль	Секция 3.7 1 этаж	Общественное	10.47
123	Лестничная клетка	Секция 3.7 1 этаж	Общественное	13.01
124	Лестничная клетка	Секция 3.7 1 этаж	Общественное	6.06
125	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.7 1 этаж	Техническое	2.88
126	Приквартирный коридор	Секция 3.7 2 этаж	Общественное	22.74
127	Лифтовой холл	Секция 3.7 2 этаж	Общественное	13.86
128	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.7 2 этаж	Общественное	16.65
129	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.7 2 этаж	Техническое	2.81
130	Приквартирный коридор	Секция 3.7 3 этаж	Общественное	22.74
131	Лифтовой холл	Секция 3.7 3 этаж	Общественное	13.86
132	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.7 3 этаж	Общественное	16.65
133	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.7 3 этаж	Техническое	2.81
134	Приквартирный коридор	Секция 3.7 4 этаж	Общественное	22.74
135	Лифтовой холл	Секция 3.7 4 этаж	Общественное	13.86
136	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.7 4 этаж	Общественное	16.65
137	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.7 4 этаж	Техническое	2.81
138	Приквартирный коридор	Секция 3.7 5 этаж	Общественное	22.74
139	Лифтовой холл	Секция 3.7 5 этаж	Общественное	13.86
140	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.7 5 этаж	Общественное	16.65
141	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.7 5 этаж	Техническое	2.81
142	Приквартирный коридор	Секция 3.7 6 этаж	Общественное	22.74
143	Лифтовой холл	Секция 3.7 6 этаж	Общественное	13.86
144	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.7 6 этаж	Общественное	16.65
145	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.7 6 этаж	Техническое	2.81
146	Приквартирный коридор	Секция 3.7 7 этаж	Общественное	22.74
147	Лифтовой холл	Секция 3.7 7 этаж	Общественное	13.86
148	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.7 7 этаж	Общественное	16.65
149	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.7 7 этаж	Техническое	2.81
150	Приквартирный коридор	Секция 3.7 8 этаж	Общественное	22.74

151	Лифтовой холл	Секция 3.7 8 этаж	Общественное	13.86
152	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.7 8 этаж	Общественное	16.65
153	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.7 8 этаж	Техническое	2.81
154	Приквартирный коридор	Секция 3.7 9 этаж	Общественное	22.74
155	Лифтовой холл	Секция 3.7 9 этаж	Общественное	13.86
156	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.7 9 этаж	Общественное	16.65
157	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.7 9 этаж	Техническое	2.81
158	Приквартирный коридор	Секция 3.7 10 этаж	Общественное	22.74
159	Лифтовой холл	Секция 3.7 10 этаж	Общественное	13.86
160	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.7 10 этаж	Общественное	16.65
161	Тех. Чердак	Секция 3.7 10 этаж	Техническое	39.22
162	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.7 10 этаж	Техническое	2.81
163	Приквартирный коридор	Секция 3.7 11 этаж	Общественное	22.74
164	Лифтовой холл	Секция 3.7 11 этаж	Общественное	13.86
165	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.7 11 этаж	Общественное	16.65
166	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.7 11 этаж	Техническое	2.81
167	Приквартирный коридор	Секция 3.7 12 этаж	Общественное	22.74
168	Лифтовой холл	Секция 3.7 12 этаж	Общественное	13.86
169	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.7 12 этаж	Общественное	16.65
170	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.7 12 этаж	Техническое	2.81
171	Тех. Чердак	Секция 3.7 Чердак	Техническое	208.70
172	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.7 Чердак	Общественное	13.21
173	Машинное помещение	Секция 3.7 Чердак	Техническое	19.49
174	Тамбур-шлюз	Секция 3.7 Чердак	Общественное	3.60
175	Лестничная клетка	Секция 3.8 Подвал	Общественное	30.00
176	Тех. подполье	Секция 3.8 Подвал	Техническое	346.90
177	Электрощитовая	Секция 3.8 Подвал	Техническое	14.80
178	Помещение СС	Секция 3.8 Подвал	Техническое	11.60
179	Тех. подполье	Секция 3.8 Подвал	Техническое	190.00
180	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.8 1 этаж	Общественное	13.10
181	Лестница в подвал	Секция 3.8 1 этаж	Общественное	6.15
182	Лифтовой холл	Секция 3.8 1 этаж	Общественное	10.66
183	КУИ	Секция 3.8 1 этаж	Общественное	2.55
184	Тамбур	Секция 3.8 1 этаж	Общественное	9.54
185	Мусорокамера	Секция 3.8 1 этаж	Общественное	10.96
186	Мусорокамера	Секция 3.8 1 этаж	Общественное	16.57
187	КГО	Секция 3.8 1 этаж	Общественное	16.62
188	Колясочная	Секция 3.8 1 этаж	Общественное	16.30
189	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.8 1 этаж	Техническое	11.46
190	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.8 2 этаж	Общественное	16.10
191	Лифтовой холл	Секция 3.8 2 этаж	Общественное	13.95
192	Приквартирный коридор	Секция 3.8 2 этаж	Общественное	33.53
193	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.8 2 этаж	Техническое	11.43



237	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.8 13 этаж	Техническое	11.43
238	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.8 14 этаж	Общественное	16.10
239	Лифтовой холл	Секция 3.8 14 этаж	Общественное	13.95
240	Приквартирный коридор	Секция 3.8 14 этаж	Общественное	33.53
241	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.8 14 этаж	Техническое	11.43
242	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.8 15 этаж	Общественное	16.10
243	Лифтовой холл	Секция 3.8 15 этаж	Общественное	13.95
244	Приквартирный коридор	Секция 3.8 15 этаж	Общественное	33.53
245	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.8 15 этаж	Техническое	11.43
246	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.8 16 этаж	Общественное	16.10
247	Лифтовой холл	Секция 3.8 16 этаж	Общественное	13.95
248	Приквартирный коридор	Секция 3.8 16 этаж	Общественное	33.53
249	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.8 16 этаж	Техническое	11.43
250	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.8 Чердак	Общественное	13.10
251	Машинное помещение	Секция 3.8 Чердак	Техническое	19.20
252	Тамбур-шлюз	Секция 3.8 Чердак	Общественное	2.50
253	Тех. Чердак	Секция 3.8 Чердак	Техническое	450.10
254	Лестничная клетка	Секция 3.9 Подвал	Общественное	16.00
255	Тех. подполье	Секция 3.9 Подвал	Общественное	99.20
256	Электрощитовая	Секция 3.9 Подвал	Техническое	14.20
257	Помещение СС	Секция 3.9 Подвал	Техническое	13.00
258	Зона прохода	Секция 3.9 Подвал	Общественное	8.20
259	Зона прохода	Секция 3.9 Подвал	Общественное	5.40
260	Зона прохода	Секция 3.9 Подвал	Общественное	5.40
261	Зона прохода	Секция 3.9 Подвал	Общественное	3.70
262	Зона прохода	Секция 3.9 Подвал	Общественное	7.60
263	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 1 этаж	Общественное	9.89
264	Лестница в подвал	Секция 3.9 1 этаж	Общественное	5.92
265	Тамбур	Секция 3.9 1 этаж	Общественное	26.29
266	КУИ	Секция 3.9 1 этаж	Общественное	4.44
267	Вестибюль	Секция 3.9 1 этаж	Общественное	15.97
268	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.9 1 этаж	Техническое	7.83
269	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 2 этаж	Общественное	15.70
270	Приквартирный коридор	Секция 3.9 2 этаж	Общественное	21.86
271	Лифтовой холл	Секция 3.9 2 этаж	Общественное	16.29
272	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.9 2 этаж	Техническое	7.11
273	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 3 этаж	Общественное	15.70
274	Приквартирный коридор	Секция 3.9 3 этаж	Общественное	21.86
275	Лифтовой холл	Секция 3.9 3 этаж	Общественное	16.29
276	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.9 3 этаж	Техническое	7.11
277	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 4 этаж	Общественное	15.70
278	Приквартирный коридор	Секция 3.9 4 этаж	Общественное	21.86
279	Лифтовой холл	Секция 3.9 4 этаж	Общественное	16.29

280	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.9 4 этаж	Техническое	7.11
281	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 5 этаж	Общественное	15.70
282	Приквартирный коридор	Секция 3.9 5 этаж	Общественное	21.86
283	Лифтовой холл	Секция 3.9 5 этаж	Общественное	16.29
284	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.9 5 этаж	Техническое	7.11
285	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 6 этаж	Общественное	15.70
286	Приквартирный коридор	Секция 3.9 6 этаж	Общественное	21.86
287	Лифтовой холл	Секция 3.9 6 этаж	Общественное	16.29
288	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.9 6 этаж	Техническое	7.11
289	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 7 этаж	Общественное	15.70
290	Приквартирный коридор	Секция 3.9 7 этаж	Общественное	21.86
291	Лифтовой холл	Секция 3.9 7 этаж	Общественное	16.29
292	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.9 7 этаж	Техническое	7.11
293	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 8 этаж	Общественное	15.70
294	Приквартирный коридор	Секция 3.9 8 этаж	Общественное	21.86
295	Лифтовой холл	Секция 3.9 8 этаж	Общественное	16.29
296	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.9 8 этаж	Техническое	7.11
297	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 9 этаж	Общественное	15.70
298	Приквартирный коридор	Секция 3.9 9 этаж	Общественное	21.86
299	Лифтовой холл	Секция 3.9 9 этаж	Общественное	16.29
300	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.9 9 этаж	Техническое	7.11
301	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 10 этаж	Общественное	15.70
302	Приквартирный коридор	Секция 3.9 10 этаж	Общественное	21.86
303	Лифтовой холл	Секция 3.9 10 этаж	Общественное	16.29
304	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.9 10 этаж	Техническое	7.11
305	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 11 этаж	Общественное	15.70
306	Приквартирный коридор	Секция 3.9 11 этаж	Общественное	21.86
307	Лифтовой холл	Секция 3.9 11 этаж	Общественное	16.29
308	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.9 11 этаж	Техническое	7.11
309	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 12 этаж	Общественное	15.70
310	Приквартирный коридор	Секция 3.9 12 этаж	Общественное	21.86
311	Лифтовой холл	Секция 3.9 12 этаж	Общественное	16.29
312	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.9 12 этаж	Техническое	7.11
313	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.9 Чердак	Общественное	12.70
314	Машинное помещение	Секция 3.9 Чердак	Техническое	19.80
315	Тех. Чердак	Секция 3.9 Чердак	Техническое	307.00
316	Тамбур-шлюз	Секция 3.9 Чердак	Общественное	3.60
317	Лестничная клетка	Секция 3.10 Подвал	Общественное	16.37
318	Тех. подполье	Секция 3.10 Подвал	Общественное	102.71
319	Электрощитовая	Секция 3.10 Подвал	Техническое	9.80
320	Помещение СС	Секция 3.10 Подвал	Техническое	6.10
321	Коридор	Секция 3.10 Подвал	Общественное	6.03
322	Зона прохода	Секция 3.10 Подвал	Общественное	5.00



323	Зона прохода	Секция 3.10 Подвал	Общественное	7.86
324	Зона прохода	Секция 3.10 Подвал	Общественное	6.03
325	Зона прохода	Секция 3.10 Подвал	Общественное	5.47
326	Зона прохода	Секция 3.10 Подвал	Общественное	6.58
327	Зона прохода	Секция 3.10 Подвал	Общественное	5.03
328	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 1 этаж	Общественное	9.72
329	Лестница в подвал	Секция 3.10 1 этаж	Общественное	5.89
330	Вестибюль	Секция 3.10 1 этаж	Общественное	15.52
331	Тамбур	Секция 3.10 1 этаж	Общественное	22.07
332	КУИ	Секция 3.10 1 этаж	Общественное	4.32
333	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.10 1 этаж	Техническое	8.40
334	Лифтовой холл	Секция 3.10 2 этаж	Общественное	15.76
335	Приквартирный коридор	Секция 3.10 2 этаж	Общественное	29.85
336	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 2 этаж	Общественное	16.06
337	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.10 2 этаж	Техническое	7.21
338	Лифтовой холл	Секция 3.10 3 этаж	Общественное	15.76
339	Приквартирный коридор	Секция 3.10 3 этаж	Общественное	29.85
340	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 3 этаж	Общественное	16.06
341	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.10 3 этаж	Техническое	7.21
342	Лифтовой холл	Секция 3.10 4 этаж	Общественное	15.76
343	Приквартирный коридор	Секция 3.10 4 этаж	Общественное	29.85
344	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 4 этаж	Общественное	16.06
345	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.10 4 этаж	Техническое	7.21
346	Лифтовой холл	Секция 3.10 5 этаж	Общественное	15.76
347	Приквартирный коридор	Секция 3.10 5 этаж	Общественное	29.85
348	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 5 этаж	Общественное	16.06
349	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.10 5 этаж	Техническое	7.21
350	Лифтовой холл	Секция 3.10 6 этаж	Общественное	15.76
351	Приквартирный коридор	Секция 3.10 6 этаж	Общественное	29.85
352	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 6 этаж	Общественное	16.06
353	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.10 6 этаж	Техническое	7.21
354	Лифтовой холл	Секция 3.10 7 этаж	Общественное	15.76
355	Приквартирный коридор	Секция 3.10 7 этаж	Общественное	29.85
356	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 7 этаж	Общественное	16.06
357	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.10 7 этаж	Техническое	7.21
358	Лифтовой холл	Секция 3.10 8 этаж	Общественное	15.76
359	Приквартирный коридор	Секция 3.10 8 этаж	Общественное	29.85
360	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 8 этаж	Общественное	16.06
361	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.10 8 этаж	Техническое	7.21
362	Лифтовой холл	Секция 3.10 9 этаж	Общественное	15.76
363	Приквартирный коридор	Секция 3.10 9 этаж	Общественное	29.85
364	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 9 этаж	Общественное	16.06
365	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.10 9 этаж	Техническое	7.21

366	Лифтовой холл	Секция 3.10 10 этаж	Общественное	15.76
367	Приквартирный коридор	Секция 3.10 10 этаж	Общественное	29.85
368	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 10 этаж	Общественное	16.06
369	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.10 10 этаж	Техническое	7.21
370	Лифтовой холл	Секция 3.10 11 этаж	Общественное	15.76
371	Приквартирный коридор	Секция 3.10 11 этаж	Общественное	29.85
372	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 11 этаж	Общественное	16.06
373	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.10 11 этаж	Техническое	7.21
374	Лифтовой холл	Секция 3.10 12 этаж	Общественное	15.76
375	Приквартирный коридор	Секция 3.10 12 этаж	Общественное	29.85
376	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 12 этаж	Общественное	16.06
377	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 3.10 12 этаж	Техническое	8.76
378	Лестничная клетка тип Н2	Секция 3.10 Чердак	Общественное	12.90
379	Машинное помещение	Секция 3.10 Чердак	Техническое	19.49
380	Тех. Чердак	Секция 3.10 Чердак	Техническое	376.02
381	Тамбур-шлюз	Секция 3.10 Чердак	Общественное	4.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 3.5	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
	Секция 3.6	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
	Секция 3.7	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
	Секция 3.8	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
	Секция 3.9	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
	Секция 3.10	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
	Секция 3.5, Электрощитовая	ВРУ, БУАО	Электроснабжение
	Секция 3.6, Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
	Секция 3.7, Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
	Секция 3.8, Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
	Секция 3.9, Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
	Секция 3.10, Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
	Секция 3.5, квартиры	квартирные распределительные щитки	Электроснабжение
	Секция 3.6, квартиры	квартирные распределительные щитки	Электроснабжение
	Секция 3.7, квартиры	квартирные распределительные щитки	Электроснабжение
	Секция 3.8, квартиры	квартирные распределительные щитки	Электроснабжение
	Секция 3.9, квартиры	квартирные распределительные щитки	Электроснабжение
	Секция 3.10, квартиры	квартирные распределительные щитки	Электроснабжение
	Секция 3.5, технические помещения	распределительные щитки	Электроснабжение
	Секция 3.6, офисы, технические помещения	распределительные щитки	Электроснабжение
	Секция 3.7, офисы, технические помещения	распределительные щитки	Электроснабжение



	Секция 3.9 Кровля	Крышные вентиляторы	Противодымная вентиляция
	Секция 3.10 Кровля	Крышные вентиляторы	Противодымная вентиляция
	Подвалы	Телокоммуникационные шкафы	Система связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2024</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2024</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 688 919 856,00 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0511021:3448,66:41:0511021:3449</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 40702810000630003868</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>

		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>169</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6 855,16 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>654 968 203 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, в основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.01.2021	п. 19.1.2 ПрД	устранение ошибки - добавление ЗУ в залоге
2	10.02.2022	п. 19.7	внесение изменений
3	10.03.2022	п. 19.7	внесение изменений
4	10.04.2022	п.19.7	внесение изменений
5	10.05.2022	п.19.7	внесение изменений

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1329329935231191002569178812792595829844

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ФОРУМ - СОЛНЕЧНЫЕ КВАРТАЛЫ", Назаров Владимир  
Владимирович, Екатеринбург

Действителен: с 30.09.2021 по 30.09.2022